

Volksbank Albstadt

Umbau in der Marktstraße

Die Volksbank Albstadt baut ihre Hauptgeschäftsstelle in der Marktstraße 57 ab September zum modernen BeratungsCenter aus.

Die Bank verknüpft mit dieser Investition das Notwendige mit dem Nützlichen: Nach der nötigen technischen und energetischen Sanierung des Gebäudes entsteht für Mitglieder, Kunden und Gäste ein modernes Beratungs- und ServiceCenter mit freundlicher Atmosphäre und zeitgemäßem Flair für Beratungen sowie ein modernes Arbeitsumfeld für über 30 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Neben den Bereichen Beratung Privat- und Vermögenskunden sowie Wohnbaufinanzierung ist dann auch die Volksbank Albstadt Immobilien GmbH hier ansässig. In den Obergeschossen bleibt eine Raumreserve für zukünftige Nutzungen.

Ein Abriss des Gebäudes samt anschließendem Neubau habe sich mit Blick auf mögliche Unwägbarkeiten in der Nachbarschaftsbebauung sowie dem hohen Aufwand für einen Abbruch insgesamt als teurer und zeitlich länger herausgestellt, so Vorstandssprecher Robert Kling, weshalb der Umbau samt Ertüchtigung und Modernisierung die ökonomisch wie ökologisch bessere Alternative sei, bei der die Bank das Thema Nachhaltigkeit groß schreibt: In der Tiefgarage werden Ladestationen für Elektrofahrräder installiert, ins Untergeschoss kommen Umkleiden und Duschen für die Mitarbeitenden. Mit den Arbeiten betraut sie Handwerksunternehmen aus der Region. Die Investition ist auch ein Bekenntnis zur Innenstadt: „Service und Beratung als zentrale Stärken einer Genossenschaftsbank gehören unbedingt ins Zentrum“, so Kling.

Für geringe Einschränkungen des Kundenverkehrs während der Bauzeit bat der Vorstand bereits auf der Vertreterversammlung für Verständnis. Die Selbstbedienungs-Automaten im Eingangsbereich sowie die Schließfächer im Untergeschoss bleiben für Mitglieder und Kunden zugänglich. In einem Bürocontainer vor dem Gebäude werden zu den normalen Geschäftszeiten zwei Serviceplätze besetzt sein. Für die individuellen Beratungen der Mitglieder und Kunden werden die Mitarbeiter aus den Bereichen

Beratung Privat- und Vermögenskunden, Wohnbaufinanzierung sowie der Volksbank Albstadt Immobilien GmbH während der Umbauphase in andere Geschäftsstellen sowie an das Dienstleistungsgebäude der Bank am Europaplatz ausweichen.

Im Herbst nächsten Jahres soll das BeratungsCenter fertig sein und in neuem Glanz erstrahlen.

Bildunterschrift: BeratungsCenter der Volksbank Albstadt in der Marktstraße in A.-Ebingen